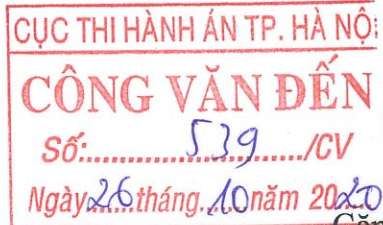


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚC THỌ

Số: ...0.6 .../TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 21 tháng 10 năm 2020



THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 19/QĐST-DS ngày 19 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 532/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 54/2020/TBĐG – PL4 ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Công ty Đấu giá hợp danh Thành Hưng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo cho:

1. Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt nam

Địa chỉ: số 191 Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

2. Người phải thi hành án: ông Nguyễn Văn Chiến và bà Đỗ Thị Hồng

Địa chỉ: Cụm 4, xã Ngọc Tảo, huyện Phúc Thọ, thành Phố Hà Nội.

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu Giá Hợp Danh Thành Hưng

Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa đất số 57, tờ bản đồ số 04 tại cụm 4, xã Ngọc Tảo, huyện Phúc Thọ, Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 335681 số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số: 00163.QSDĐ/196/QĐ.H do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 20/5/2002 cho hộ bà Đỗ Thị Chất, ngày 19/12/2010 đã đăng ký sang tên cho ông Nguyễn Văn Chiến.

Giá khởi điểm của tài sản: 1.387.885.509 đồng

Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 09/10/2020 đến hết ngày 06/11/2020 tại công ty đấu giá Đấu Giá Hợp Danh Thành Hưng

Thời gian tổ chức đấu giá: 15h30 phút ngày 10/11/2020 Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội, địa chỉ: thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01(một) ngày làm việc, người phải thi hành án người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản, mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu tòa án giải quyết.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Thị Hiền